



Frau
Muster
Musterstrasse 4
8915 Hausen am Albis

Hausen am Albis, 1.9.2021

Anschlussofferte Musterstrasse 4

Sehr geehrte Frau Muster

Es ist uns eine Freude Ihnen ein Angebot für den Anschluss Ihrer Liegenschaft an das Fernwärmenetz von Hausen unterbreiten zu können. Damit Sie sich ein umfassendes Bild machen können, finden Sie ein Übersichtsblatt zu den Anschlusskonditionen und einen Vertragsentwurf mit allen Details. Wie Sie diesen Unterlagen entnehmen können, bietet die HGH sowohl eine wirtschaftlich als auch ökologisch attraktive Wärmelösung. Als Genossenschafter sind Sie zudem nicht nur Kunde, sondern können die Organisation aktiv mitgestalten.

Die HGH konnte durch die Übernahme des bestehenden Wärmeverbunds Husmatte ihren operativen Betrieb aufnehmen und wird nun sukzessive ihr Fernwärmenetz ausbauen.

Bitte beachten Sie folgende Punkte:

- Der Ausbau und der Betrieb eines Fernwärmenetzes ist von einer ökonomisch und energetisch erforderlichen Mindest-Anschlussdichte abhängig. Das heisst, nur wenn sich eine genügende Anzahl an Wärmebezüglern rund um Ihre Liegenschaft ebenfalls für einen Beitritt zur HGH entschliesst, können wir Ihnen einen definitiven Anschluss Ihrer Liegenschaft zusichern.
- Diese Offerte geht von einem derzeit erforderlichen oder künftig geplanten Wärmeenergieverbrauch Ihrer Liegenschaft von 12 kW aus. Sollte der effektive Energiebezug deutlich nach oben oder unten von den kalkulierten Verbrauchswerten abweichen, wären die Anschlussbedingungen anzupassen.
- Das Angebot der HGH beinhaltet die Kosten bis und mit Wärmetauscher in Ihrer Liegenschaft. Die Verteilung der Wärme im Haus bzw. der Anschluss an das hausinterne Netz sowie ein allfälliger Rückbau alter, nicht mehr benötigter Anlagen, ist Sache der Hauseigentümer.

Wir hoffen, Sie für einen Anschluss an das Fernwärmenetz der HGH gewinnen zu können!

Für allfällige Rückfragen oder eine weitere Beratung stehen wir Ihnen sehr gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse
Für den Vorstand HGH

Oliver Weisbrod, Präsident
oliver.weisbrod@weisbrod.ch

Gregor Blattmann, Gemeinderat
g.blattmann@bluewin.ch

Robi Püntener, Förster
robi.puentener@pop.agri.ch

Offerte für Musterstrasse 4 in der Übersicht

Gebühr	Beschreibung und Berechnung	Musterstrasse 4:
 1 Anschlusspauschale einmalig	Anteil an die Investitionskosten der HGH für die Erschliessung der Liegenschaft und der Bereitstellung der technischen Geräte Berechnung: Bis 8 kW = CHF 15000.- / ab 8 kW = CHF 15000.- + 400.- pro kW	$15'000.- \text{ CHF} + (12 \text{ kW} - 8 \text{ kW}) \times 400.- \text{ CHF} =$ 16'600 CHF
 2 Grundpreis jährlich	Anteil an die betrieblichen Fixkosten wie Service, Unterhalt, Administration etc. Berechnung: 100 Fr. / kW Anschluss-leistung indiziert (Landesindex)	$12 \text{ kW} \times 100.- \text{ CHF} =$ 1'200 CHF
 3 Wärmepreis nach effektivem Wärmebezug	Anteil Energiekosten (Holzschnitzel, Strom) Berechnung: 9.0 Rp/ kWh Wärmebezug (wird 2x pro Jahr abgelesen) Geschätzter jährlicher Wärmebedarf bei 2'000h/a: Anschlussleistung in kW x 2'000h indiziert (Holzindex)	Jährliche Energiekosten: $24'000 \text{ kWh} \times 9 \text{ Rp.} =$ 2'160 CHF

Fördergelder:

- **Gemeinde:**

Die Gemeinde Hausen a. A. wird Ihren Anschluss ans Fernwärmenetz bei einer errechneten Anschlussleistung von 12 kW mit einem Förderbeitrag von **CHF 1480** unterstützen. Details zum Förderprogramm finden Sie auf der Homepage der Gemeinde:

http://www.hausen.ch/de/polver/verwaltung/dienstleistungen/?dienst_id=68233

- **Kanton:**

Der Kanton ZH wird Ihren Anschluss ans Fernwärmenetz bei einer errechneten Anschlussleistung von 12 kW mit einem Förderbeitrag von **CHF 6240** unterstützen. Details zum Förderprogramm finden Sie auf der Homepage des Kantons:

<https://portal.dasgebaeudeprogramm.ch/zh>